



## CITTÀ DI CASELLE TORINESE

Settore Finanze

### IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2014

Delibera C. C.le n. 31 del 21.5.14 Regolamento - Delibera C. C.le n. 32 del 21.5.14 Aliquote

TIPOLOGIA	ALIQUOTA	DETRAZIONE	CODICI F24
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale categoria catastale <b>A/1 – A/8 – A/9</b> e pertinenze (esclusivamente gli immobili classificati nelle categorie catastali C/2 – C/6 – C/7, nella misura di una unità di pertinenza per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)	<b>4,0 per mille</b>	<b>€. 200,00</b>	<b>3912</b>
Alloggi regolarmente assegnati dagli IACP e altri istituti comunque denominati aventi le stesse finalità degli IACP (ATC – CIT)	<b>6,0 per mille</b>	<b>€. 200,00</b>	<b>3918</b>
Unità immobiliari oggetto di contratti di locazione a canone concordato, disciplinati dall'art.2, comma 3, della legge n. 431/ 1998 e s.m.i., escluse le pertinenze	<b>7,6 per mille</b>		<b>3918</b>
Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti fino al 1° grado (genitori/figli), escluse le categorie A/1 – A/8 – A/9 , che la utilizzano come abitazione principale , come definita dall'art. 13, comma 2 del D.L. n. 201/2011 e s.m.i.. Nel caso di più unità immobiliari concesse in uso gratuito l'agevolazione si applica ad una sola unità immobiliare e alla sua pertinenza	<b>7,6 per mille</b>		<b>3918</b>
Tutti gli altri fabbricati , aree fabbricabili e terreni (compresi fabbricati ad uso produttivo categoria catastale D)	<b>9,8 per mille</b> <b>(CAT. D</b> <b>7,6 Stato + 2,2</b> <b>Comune)</b>		<b>3918 fabbricati</b> <b>3914 terreni</b> <b>3916 aree fabbric.</b>  <b>cat.D : 3925 stato</b> <b>3930 comune</b>



## CITTÀ DI CASELLE TORINESE

Settore Finanze

### TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2014

Delibera C. C.le n. 33 del 21.5.14 Regolamento - Delibera C. C.le n. 34 del 21.5.14 Aliquote

TIPOLOGIA	ALIQUOTA	DETRAZIONE	CODICI F24
Abitazioni principali (ad eccezione di quelle accatastate nelle categorie A/1-A/8-A/9) e unità immobiliari ad esse equiparate ** e le relative pertinenze (esclusivamente gli immobili classificati nelle categorie catastali C/2 - C/6 - C/7, nella misura di una unità di pertinenza per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)  **art.3,c.1b) del Regolamento C.le	<b>2,5 per mille</b>	<b>€ 100,00</b> per unità immobiliari (abit.princ.) con rendita catastale inferiore o uguale a €.300,00* <b>€. 50,00</b> per unità immobiliari (abit.princ.) con rendita catastale superiore a €. 300,00 e inferiore o uguale a €.500,00* <u>*Per verificare il diritto alla detrazione si fa riferimento alla rendita catastale della sola abitazione</u> <b>€. 15,00</b> per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (indipendentemente dalla rendita)	<b>3958</b>
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'art. 13 del decreto-legge n. 201 del 2011	<b>1,0 per mille</b>		<b>3959</b>
Fabbricati diversi dall'abitazione principale (e ad esse equiparate), e per le aree fabbricabili Importo a carico degli affittuari / occupanti ZERO	<b>0 per mille</b>		<b>Imposta non dovuta</b>

#### **CODICE COMUNE CASELLE TORINESE PER F24 B960**

**NON SONO STATE INTRODOTTE MODIFICHE RISPETTO A QUANTO DELIBERATO E STABILITO  
PER L'ACCONTO**

Scadenza pagamento saldo **16/12/2014**

Ulteriori informazioni (regolamenti, deliberazioni aliquote, approfondimenti, modulistica) su sito istituzionale del comune: [www.comune.caselle-torinese.to.it](http://www.comune.caselle-torinese.to.it) / Aree Tematiche / Settore Finanze  
Conteggio IUC 2014 (IMU - TASI) on - line sul sito del Comune

L'ufficio Tributi è a disposizione per informazioni allo sportello nei seguenti orari:

**Lunedì dalle 10.00 alle 12.30 e Giovedì dalle 15.00 alle 17.30**

o telefonicamente 011/9964173-174-175 o tramite e-mail [tributi@comune.caselle-torinese.to.it](mailto:tributi@comune.caselle-torinese.to.it)

Il Funzionario Responsabile