



CITTÀ DI CASELLE TORINESE

Settore Finanze

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) 2015 ALIQUOTE DA APPLICARE PER CONGUAGLIO A SALDO 2015

Delibera C. C.le n. 31 del 21.5.14 Regolamento - Delibera C. C.le n. 41 del 23.7.15 Aliquote

TIPOLOGIA	ALIQUOTA	DETRAZIONE	CODICI F24
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale categoria catastale A/1 – A/8 – A/9 e pertinenze (esclusivamente gli immobili classificati nelle categorie catastali C/2 – C/6 – C/7, nella misura di una unità di pertinenza per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)	4,0 per mille	€. 200,00	3912
Alloggi regolarmente assegnati dagli IACP e altri istituti comunque denominati aventi le stesse finalità degli IACP (ATC – CIT)	6,0 per mille	€. 200,00	3918
Unità immobiliari oggetto di contratti di locazione a canone concordato, disciplinati dall'art.2, comma 3, della legge n. 431/ 1998 e s.m.i., escluse le pertinenze	7,6 per mille		3918
Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti fino al 1° grado (genitori/figli), escluse le categorie A/1 – A/8 – A/9 , che la utilizzano come abitazione principale , come definita dall'art. 13, comma 2 del D.L. n. 201/2011 e s.m.i.. Nel caso di più unità immobiliari concesse in uso gratuito l'agevolazione si applica ad una sola unità immobiliare e alla sua pertinenza	7,6 per mille		3918
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	9,8 per mille (7,6 stato + 2,2 comune)		3925 stato 3930 comune
Tutti gli altri fabbricati , aree fabbricabili e terreni	10,60 per mille		3918 fabbricati 3914 terreni 3916 aree fabbricabili



CITTÀ DI CASELLE TORINESE

Settore Finanze

TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) 2015 ALIQUOTE DA APPLICARE PER CONGUAGLIO A SALDO 2015 Delibera C. C.le n. 33 del 21.5.14 Regolamento - Delibera C. C.le n. 42 del 23.7.15 Aliquote

TIPOLOGIA	ALIQUOTA	DETRAZIONE	CODICI F24
Abitazioni principali (ad eccezione di quelle accatastate nelle categorie A/1-A/8-A/9) e unità immobiliari ad esse equiparate ** e le relative pertinenze (esclusivamente gli immobili classificati nelle categorie catastali C/2 - C/6 - C/7, nella misura di una unità di pertinenza per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) **art.3,c.1b) del Regolamento C.le	2,5 per mille	€ 110,00 per unità immobiliari (abit.princ.) con rendita catastale inferiore o uguale a € 300,00* € 80,00 per unità immobiliari (abit.princ.) con rendita catastale superiore a € 300,00 e inferiore o uguale a € 400,00* € 60,00 per unità immobiliari (abit.princ.) con rendita catastale superiore a € 400,00 e inferiore o uguale a € 500,00* € 30,00 per unità immobiliari (abit.princ.) con rendita catastale superiore a € 500,00 e inferiore o uguale a € 600,00* <u>*Per verificare il diritto alla detrazione si fa riferimento alla rendita della sola abitaz. (senza rivalutaz. del 5%)</u>	3958 ----- Ulteriore detrazione : € 15,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (indipendentemente dalla rendita)
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'art. 13 del decreto-legge n. 201 del 2011	1,0 per mille		3959
Fabbricati diversi dall'abitazione principale (e ad esse equiparate) , e per le aree fabbricabili Importo a carico degli affittuari / occupanti ZERO	0 per mille		Imposta non dovuta

CODICE COMUNE CASELLE TORINESE PER F24 B960

Scadenza pagamento saldo **16/12/2015**

Ulteriori informazioni (regolamenti, deliberazioni aliquote, approfondimenti, modulistica) su sito istituzionale del comune: www.comune.caselle-torinese.to.it / Uffici / Settore Finanze
[Conteggio IUC 2015 \(IMU - TASI\) on - line sul sito del Comune](#)

L'ufficio Tributi è a disposizione per [informazioni e assistenza](#) allo sportello nei seguenti orari:

Lunedì dalle 10.00 alle 12.30 e Giovedì dalle 15.00 alle 17.30

o telefonicamente 011/9964173-174-175 o tramite e-mail tributi@comune.caselle-torinese.to.it

inoltre dal 26.11 al 16.12/2015 anche il lunedì 15/17.30 e il mercoledì 10/12.30

Sportello MAPPANO presso CIM venerdì 4 e 11 dicembre 2015 dalle 9.00 alle 11.00

Predisposizione dei modelli di pagamento per conguaglio saldo su richiesta previa prenotazione (anche telefonicamente o a mezzo mail)

Il Vice Sindaco

Il Funzionario Responsabile